

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 1 din 15/10/2025. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/MURGESTI	

Încheiat astăzi, 19.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 26174/15/10/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei MURGESTI tarlaua 23, parcela 562,536, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 2011, și număr carte funciară 20111, în suprafață de 0.3345, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZAU, depusă de BARBU FLORINEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1600813400669, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria RK, nr 520777, eliberat (ă) de SPCEP SECTOR 4, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str PRASILEI, nr 51, bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara, telefon 0768415788, fax e-mail barbuflorine@gmail.com, cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.2011 nr. cadastral2011 suprafață.0,3345, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 1data 15.10.2025 a ofertei de vânzare nr 26174, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3345,, depusă de BARBU FLORINEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 26174/15/10/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site., în data de 15.10.2025
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.2./22.10.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data. 19.12.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.01.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariamurgesti în data de 19.12.2025

Primar, Negraru Ionel Edgar (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, Piron Adriana (numele și prenumele în clar) Semnătura	PPC Consilier, Iaru Florin (numele și prenumele în clar) Semnătura