ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA MURGESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE NR.35
privind dezmembrarea unui bun imobil –teren apartinand domeniului privat al comunei Murgesti

Consiliul local al comunei Murgesti, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara de lucru in data de 17.10.2024,

Avand in vedere:

- referatul de aprobare inregistrat la nr.3703/09.10.2024 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul de specialitate nr.3743/14.10.2024;
- avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local Murgesti;
- Ordinul nr. 600/2023 a Agentiei de Cadastru si Publicitate Imobiliara privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii 7/1996 –legea cadastrului;
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului intocmit de persoana autorizata Coman Sever;
- Extrasul de plan cadastral de carte funciara pentru imobilul identificat cu nr. cadastral 20214/UAT Murgesti;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata ;
- H.G nr. 831/2022 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul art. 129, 139, 140 din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului – teren identificat cu numarul cadastral 20214, apartinand domeniului privat al Comunei Murgesti-Buzau, in suprafata totala de 967.078 mp, situat in extravilanul comunei Murgesti , dupa cum urmeaza :

- **Lot. 1- 962.078 mp**
- **Lot II – 5000 mp**

Art.2. Se imputerniceste domnul Negraru Ionel Edgar, primarul comunei Murgesti in vederea reprezentarii Comunei Murgesti in fata notarului public, precum si in fata Oficiului de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buzau, pentru indeplinirea tuturor formalitatilor legale in vederea dezmembrarii imobilului in doua loturi , suprafata de 962.078 mp, respectiv

suprafata de 5000 mp necesara pentru proiectul de investitie care vizeaza infiintarea unui parc fotovoltaic .

Art.3. Primarul comunei va asigura aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari prin intermediul Compartimentelor de specialitate.

Art.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare autoritatilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local,
Clinciu Alina

CONTRASEMNEAZA
Secretar general,
Piron Adriana Manuela

NR.35 din 17.10.2024
MURGESTI

Această hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al comunei Murgesti in sedinta ordinara din 17.10.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ, cu 9 voturi "pentru", 0 voturi impotrivă" si 0 voturi "abțineri" din nr. total de 9 consilieri in functie si 9 consilieri prezenti la sedinta.