



Nr. 616... / 28.02.2025

CAIET SARCINI

delegare serviciu de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Murgești, Judetul Buzău (intretinere si mentenanta, operare, procesare incasari in contul proprietarului pe baza de comision)

CAIETUL DE SARCINI FACE PARTE INTEGRANTA DIN DOCUMENTATIA DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTEI SI CONSTITUIE ANSAMBLUL CERINTELOR PE BAZA CARORA SE ELABOREAZA DE CATRE FIECARE OFERTANT PROPUNEREA TEHNICA. CAIETUL DE SARCINI CONTINE, IN MOD OBLIGATORIU, SPECIFICATII TEHNICE.

ORICE REFERIRE DIN CUPRINSUL PREZENTEI DOCUMENTATII DE ATRIBUIRE (INCLUSIV A CAIETULUI DE SARCINI), PRIN CARE SE INDICA O ANUMITA ORIGINE, SURSA, PRODUCTIE, UN PROCEDEU SPECIAL, UN STANDARD, O MARCA DE FABRICA SAU DE COMERT, UN BREVET DE INVENTIVE SI/SAU O LICENTA DE FABRICATIE SE VA CITI SI INTERPRETA CA FIIND ÎNSOTITA DE MENTIUNEA "SAU ECHIVALENT".

1.1 DENUMIREA ACHIZITIEI: Delegare serviciu de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Murgești, Judetul Buzău (intretinere si mentenanta, operare, procesare incasari in contul proprietarului pe baza de comision)

Tipul contractului de achizitie publica: Contract de servicii

1.2 Beneficiarul investitiei: Comuna Murgești, judetul Buzău

1.3 Cod CPV:

*CPV 50532400 7 Servicii de reparare si de intretinere a echipamentului de distributie electrica
CPV: 51110000-6 Servicii de instalare a echipamentului electric (Rev.2)*

1.4 Tipul achizitiei : ACHIZITIEI DIRECTA, cu publicare anunt pe site-ul propriu si finalizare achizitie prin catalogul SEAP/SICAP

Valoarea estimata a serviciilor pentru un pachet estimat de 1 statie este de **este de 15.360 lei (5120 lei/an)**

2. OBIECTIVE, SERVICII SI LUCRARI ACHIZITIONATE

Obiectul contractului de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Murgești, Judetul Buzău, il reprezinta:

I. Operarea statiilor de incarcare prin intermediul unei platforme

Cerinte minime pentru Platforma de management si administrare statii de incarcare:

- Platforma de management si administrare trebuie sa functioneze prin intermediul protocolului de comunicatie OCPP 1.6J, pentru a fi compatibila cu statiile de incarcare achizitionate
- Platforma trebuie sa functioneze impreuna cu o Aplicatie mobila pentru utilizator, disponibila gratiut in galeriile Goole Play si AppStore.
- Asigurarea disponibilitatii „online” a minim 99% din timp, exceptie facand interventiile pentru mentenanta/update-uri
- Accesul la Platforma se va face se va face securizat, cu user si parola de pe orice dispozitiv (calculator, laptop, tableta, telefon) dintr-un browser web.
- Meniul Platformei trebuie sa fie intuitiv, usor de inteles, afisarea informatiilor sa fie cel putin in limba romana
- Posibilitatea de vizualizare si export in format csv si pdf a rapoartelor privind consumul de energie cu filtrare pe intervale de timp si statii
- Posibilitatea de a administra statiile de incarcare din acelasi cont de acces la Platforma, chiar daca sunt instalate in locatii diferite.
- Posibilitatea de vizualizare a locatiilor statiilor, disponibilitatea acestora, disponibilitatea conectorilor la fiecare statie (disponibil/ indisponibil/ pregatit pentru incarcare/ in incarcare, incarcare finalizata/ defect, toate in timp real

- Posibilitatea de vizualizare a meniului de registri (log-uri) pentru fiecare statie in parte
- Posibilitatea de creare profile de incarcare
- Posibilitatea de vizualizare si export in format CSV si PDF a sesiunilor de incarcare cu filtrare pe statie, conector, ID utilizator, interval de timp
- Posibilitatea de a rezerva din Aplicatia mobila a unui conector pentru o perioada rezonabila de timp
- Platforma trebuie sa permita efectuarea de actualizari de firmware, restart hardware sau software de la distanta
- Platforma trebuie sa permita functia de „load balancing” prin care o statie/ grup de statii de incarcare dintr-o locatie sa furnizeze simultan o putere maxima prestabilita, diminuand puterea de incarcare in timp real in mod egal la fiecare sesiune de incarcare activa.

Cerinte minime pentru Aplicatia mobila pentru utilizator

- Aplicatia mobila trebuie sa fie disponibila gratuit pentru utilizatori in Galeriile Google Play si AppStore
- Afisarea informatiilor in Aplicatia mobila trebuie sa fie cel putin in Romana si Engleza
- Utilizatorul trebuie sa aiba posibilitatea de a crea un cont in Aplicatia mobila si de asemenea de a edita informatiile introduse si de a sterge contul din Aplicatie.
- Posibilitatea de a inrola in card bancar
- Vizualizarea statiilor de incarcare in lista si pe harta cu filtrare dupa distanta, putere, tip conector, status-ul fiecarui conector in timp real
- Posibilitatea de navigare pana la statie si de rezervare a unui conector pentru o perioada rezonabila de timp
- Posibilitatea de a initia o sesiune de incarcare utilizand un cod QR
- Vizualizare in timp real a sesiunii de incarcare curente cu afisarea informatiilor privind timpul scurs de la inceputul incarcarii, puterea de incarcare, energia consumata, nivelul SOC al bateriei vehiculului incarcat (in cazul incarcarii DC).
- Vizualizare istoric al sesiunilor de incarcare
- Pagina de suport tehnic

II. Procesarea incasarilor in numele UAT-ului

- Primaria stabileste pretul energiei pentru utilizatori, dupa o consultare cu operatorul
- Pretul poate fi modificat pe perioada contractului.
- Operatorul achita toate incasarile la primarie si primeste un comision din incasari

III. Intretinerea statiilor - mentenanta

Asa cum la toate echipamentele electrice, in special cele utilizate outdoor, este necesara o mentenanta si verificare periodica, si la statiile de incarcare pentru vehiculele electrice si plug-in hybrid este necesar a se verifica periodic astfel incat acestea sa functioneze 24/7 in parametrii optimi.

In acest sens trebuie executat un plan de mentenanta preventiva si corectiva, pentru prevenirea si remedierea eventualelor disfunctionalitati.

Mentenanta preventiva trebuie sa includa:

Nr Crt	Serviciu	Frecventa	Durata/statie	Mod verificare
1	Verificare setari statie si efectuarea eventualelor update-uri de firmware pentru componentele statiilor de incarcare, daca sunt disponibile de la producator	lunar	10 min	La distanta sau la fata locului
2	Verificare vizuala integritate carcasa statie conform claselor IP si IK declarate de producator	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
3	Curatarea suprafetei exterioare a statiei de incarcare conform instructiunilor producatorului	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
4	Verificarea integritatii cablului de incarcare si conectorului. Verificarea uzurii datorata utilizarii a contactelor conectorilor	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
5	Verificarea principalilor parametri: <ul style="list-style-type: none">• Tensiunea si curentul de iesire• Temperatura la conector in timpul unei sesiuni de incarcare (unde este cazul)• Initierea si oprirea corecta a unei sesiuni de incarcare• Incasarea corecta a contravalorii unei sesiuni de incarcare (unde este cazul)• Conexiunea cu Sistemul central de Management (unde este cazul)	La 6 luni	30 min	Fizic, la fata locului
6	Verificare functionalitatii sistemului de ventilatie (unde este cazul) si curatarea filtrelor de praf	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
7	Verificarea interiorului statiei de incarcare (componente, conexiuni, existenta elementelor straine ce pot afecta functionarea in parametri optimi)	La 6 luni	15 min	Fizic, la fata locului

8	Verificarea si testarea tensiunii de intrare in gol si in sarcina	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
9	Verificarea sistemelor de siguranta (intreruptoare, buton de urgenta, incuietori, etc.)	La 6 luni	10 min	Fizic, la fata locului
10	Testarea prizei de pamant.	La 12 luni	5 min	Fizic, la fata locului

- **Mentenanța corectivă se efectuează la solicitarea Beneficiarului, în cazul în care o stație de încărcare este defectă sau nu funcționează în parametrii declarați de producător.**
- Timp de răspuns: maxim 48 de ore de la solicitare
- Identificarea problemei care a dus la defectarea stației și înlăturarea acesteia
- Aducerea stației la conformitate (dacă este posibil) sau înlocuirea acesteia
- Consultanța și recomandări privind achiziția de piese/componente/stații de încărcare echivalente

În cadrul operațiunilor de mentenanță preventivă și corectivă, nu sunt incluse materialele sau componentele consumabile necesare efectuării acestor servicii (filtre de praf, revopsirea stației în urma vandalizării, etc) sau componentele defecte care nu fac obiectul garanției (carcasa îndoită, ecran spart, cablu tăiat sau rupt în urma trecerii multiple cu roțile mașinii, mufe crapate, componente electronice defecte ca urmare a supratensiunilor din rețea, înlocuirea modulelor SPD declansate ca urmare a trăsnetelor)

Atentie:

Serviciile achiziționate sunt pentru un pachet de MAXIM 2 stații. În prezent, UAT Comuna Murgești detine doar un număr de 2 stații de încărcare. Decontarea se va face pe stație de încărcare, în funcție de numărul de stații.

3. PERSONAL SI RESURSE

Ofertantul trebuie să facă dovada, odată cu depunerea ofertei, că detine acces la următorii specialiști:

- personal call center
- 1 inginer/subinginer autorizat ANRE gradul IIB conform Ordin ANRE nr. 11/2013, Ordin ANRE nr. 23/2013
- 1 electricieni gr. IIB - autorizați ANRE conform Ordin nr. 11/2013

Ofertantul trebuie să facă dovada, odată cu depunerea ofertei, că detine o platformă de operare funcțională, instalată și utilizată pentru minim 5 clienți publici/privati, contracte ce au asigurat servicii pe durată a minim 1 an, raportat la data limită de depunere a ofertelor.

Odată cu oferta se va indica denumirea aplicației de mobil și modalitatea cum aceasta poate fi descărcată și accesată, ofertantul punând la dispoziție un cont de demo, în așa fel încât comisia să poată verifica funcționalitatea aplicației conform cerințelor minime din caietul de sarcini. Oferta va conține și o descriere funcțională a întregii platforme și aplicației.

4. GARANTIILE DE PARTICIPARE SI GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Garantia de participare: nu este cazul

Cuquantumul **garantieii de buna executie** este de 5% din valoarea contractului fara TVA. Garantia se va constitui in conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare. Aceasta poate fi constituita si prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale. In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din valoarea contractului.

5. CRITERII DE CALIFICARE SI SELECTIE

Tinand cont de specificul procedurii de achizitie, dar si de dorinta A.C. de a asigura liberal acces a cat mai multor operatori economici prin prisma respectarii in totalitate a tuturor principiilor ce stau la baza achizitiilor publice, A.C. considera ca toate conditiile si criteriile de calificare si selectie indicate mai jos sunt suficiente. Astfel toate conditiile si criteriile de calificare si selectie stabilite protejeaza interesele A.C., orice alte cerinte in plus ar restrange drepturile operatorilor economici.

Autoritatea Contractanta a stabilit urmatoarele criterii de calificare si selectie:

a. Situatia personala a candidatului sau ofertantului:

1. Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii trebuie sa respecte Regulile de evitare a conflictului de interese prevazute la art. 59-60 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice. Se va prezenta o Declaratie de neincadrare in prevederile art. 60. Declaratia se va prezenta, de catre toti participantii la procedura de atribuire (ofertant, asociat, subcontractant si tert sustinator). In cazul in care ofertantul se incadreaza in oricare din situatiile prevazute la art. 58 din legea nr. 98/ 2016 oferta acestuia va fi respinsa ca inacceptabila.
2. Se vor prezenta certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul de stat – valabil la data prezentarii
3. Se vor prezenta certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul local – valabil la data prezentarii
4. Se va prezenta cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau al celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv;
5. Se va prezenta documente din care sa rezulte beneficiarii reali ai ofertantului

b. Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale:

1. Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu

se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Se va transmite certificatul constatator emis de ONRC, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta.

2. Atestatul A.N.R.E. tip minim B in conformitate cu Ordinul nr. 134 din 15 decembrie 2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice.

c. Capacitatea economica si financiara

NU este cazul

d. Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Experienta similara: ofertantul trebuie sa demonstreze ca detine experienta similara in operarea si intretinerea statilor, experienta demonstrata cu contracte care sa arate ca ofertantul opereaza statii pentru minim 5 proprietari diferiti (publici sau privati).

Se vor prezenta documente justificative:

- Contracte de operare/intretinere
- Recomandari/confirmari din partea proprietarilor

e. Standarde de asigurare a calitatii

Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru reparatii statii de incarcare (cum ar fi ISO 9001 sau echivalent).

Modalitatea de indeplinire:

Pentru demonstrarea indeplinirii cerintei ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta certificat valabil emis de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calitatii.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/ documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu

Se solicita dovada implementării unui sistem de management de mediu conform SR EN ISO 14001 prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului”.

Modalitatea de indeplinire:

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016,

aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

6. CRTERIU DE ATRIBUIRE

Criteriu stabilit: pretul/costul cel mai scazut pe baza urmatoarelor subcomponente:

P1 = procentul cel mai mic din incasari perceput – maxim 50% din punctaj

Procentul maxim acceptat este de 15% operat la nivelul incasarilor generate de clientii statilor. Ofertele cu un procent mai mare de 15% din incasari vor fi respinse. Pentru un procent mai mic de 10% nu se acorda punctaj suplimentar.

Pentru oferta cu procentul de 10% se acorda 50 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula propotional pe baza formulei: $P1n = \text{procent ofertat} / \text{procentul cel mai mic ofertat} \times 50 \text{ puncte}$

P2 = costul solicitat lunar pe statie, pentru punerea la dispozitie a unei platforme soft de operare si a aplicatiei mobile – 20% din punctaj

Pentru oferta cu costul lunar/statie cel mai mic se acorda 20 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula propotional pe baza formulei: $P2n = \text{cost ofertat lunar pe statie} / \text{cost ofertat lunar pe statie cel mai mic ofertat} \times 20 \text{ puncte}$

P3 = costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere – 15% din punctaj

Pentru oferta cu costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic se acorda 15 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula propotional pe baza formulei: $P3n = (\text{costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere}) / (\text{costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic ofertat}) \times 15 \text{ puncte}$

P4 = costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere – 15% din punctaj

Pentru oferta cu costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic se acorda 15 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula propotional pe baza formulei: $P4n = (\text{costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere}) / (\text{costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic ofertat}) \times 15 \text{ puncte}$

Punctajul total= $P1+P2+P3+P4$

7. MECANISMELE DE PLATA

Plata se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie anuala, pentru serviciile de intretinere si mentenanta statii.

Comisionul pentru operare se va retine direct din incasari.

In cazul in care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului de 0,1% pe fiecare zi de intarziere.

Plata se va face in maxim 30 zile de la semnarea procesului verbal ce sta la baza emiterii facturii.

8. OFERTAREA

i. Modul de elaborare a ofertei tehnice

Ofertantul va elabora o oferta tehnica conform cerintelor caietului de sarcini, prin care isi va detalia lucrarile si serviciile oferate, respectand cerintele tehnice minimale indicate la sectiunile anterioare.

Propunerea tehnica va mai cuprinde si urmatoarele informatii si documente, cu privire la:

- 1) scurt rezumat cu privire la abordarea propusa din care sa reiasa ca ofertantul a inteles care este obiectului achizitiei,
- 2) organizarea si planificarea in timp a activitatilor pe durata contractului
- 3) descrierea modului de indeplinire a cerintelor tehnice minime solicitate pentru platforma software
- 4) descrierea modului de acces la aplicatia software de management statii de reincarcare si acces platforma,
- 5) prezentarea operatiunilor cu titlu accesoriu necesar a fi realizate si modalitatile efective de realizare a acestora,
- 6) prezentarea resurselor tehnice si umane

Propunerea tehnica va fi insotita de urmatoarele declaratii/documente:

- declaratie pe propria raspundere din care sa reiasa ca se vor respecta conditiile de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca la intocmirea ofertelor si pe toata durata de indeplinire a contractului. Informatiile detaliate privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de munca si protectia muncii, securitatii si sanatatii in munca, se pot obtine de la Inspectia Muncii sau pe site-ul: <http://www.inspectmun.ro/legislatie/legislatie.html>.

Informatii privind reglementarile care sunt in vigoare la nivel national si se refera la conditiile de mediu, se pot obtine de la Agentia Nationala pentru Protectia Mediului sau de pe site-ul: <http://www.anpm.ro/web/guest/legislatie>.

- declaratie privind conformitatea propunerii tehnice cu prevederile caietului de sarcini si angajament continut documentatii

ii. Modul de elaborare ofertei financiare

Propunerea financiara va fi facuta in lei si va detalia lucrarile si serviciile oferate. Aceasta va fi structurata pe distinct pe categorii de cheltuieli, conform formularului de oferta atasat.

iii. Modul de prezentare a ofertei

In scris la registratura achizitorului, in termenul anuntat clar in cadrul anuntului de pe site sau a invitatiei transmise. Se va publica in SEAP in cadrul Catalogului electronic, o pozitie cu oferta lor care sa contina in referinta la oferta inaintata, referinta "OPERAREMURGEȘTI", cu titlul DELEGARE SERVICIU DE EXPLOATARE (FUNCTIONARE SI UTILIZARE) A STATIILOR DE INCARCARE ELECTRICA IN COMUNA MURGEȘTI, JUDETUL BUZĂU . Lipsa publicarii ofertei in SICAP, inainte de data si ora limita de depunere duce la respingerea ofertei, fara a mai fi evaluate
Ofertantul va transmite:

- Documentele de calificare
- Oferta tehnica
- Oferta financiara

b. Modalitatea de depunere a ofertelor

Ofertele vor fi trimise:

- La registratura achizitorului la data si la ora indicata in anunt/invitatie

Sau

- online prin intermediul adresei de email a primariei Comunei Murguești:
primariamurgesti@gmail.com

Întocmit,

Expert cooptat Vasilică ȚUGUI



Expert cooptat Alexandra-Nicoleta ACSINTE

