

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea BUZĂU	Registrul de evidență nr. 6 din 29.03.2024. (zi/lună/an)
Primăria Murgesti	

Incheiat, azi 29.03.2024, cu ocazia încheierii procedurii prevăzute de dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului pentru oferta de vânzare depusă de dl Hahaiianu Ion posesor al BI, seria BZ, nr.448888, cu domiciliu în Comuna Murgesti, sat Murgesti, județul Buzau calitate de vânzător și înregistrată la Primăria Comunei Murgesti cu nr. 1 din 26.01.2024, pentru terenul extravilan în suprafață de 0,0253 ha teren arabil, situat în extravilanul localității satului Murgesti, Com. Murgesti, tarlăua 3, Parcela 128, 129, 130 CF-20193.

Pentru terenul mai sus menționat :

- ▶ La data de 26.01.2024 s-a încheiat Proces verbal de afișare nr.1/26.01.2024 și s-a afișat oferta de vânzare pe site-ul Primăriei Murgesti și avizierul Primăriei Murgesti;
- ▶ La data de 26.01.2024 s-a întocmit Lista preemtorilor, s-a încheiat Proces verbal de afișare nr.2/26.01.2024 și s-a afișat la Primăria Murgesti;
- ▶ În data de 26.01.2024 a fost transmis dosarul privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu toate documentele justificative, împreună cu Opisul documentelor ofertei de vânzare teren extravilan cu adresa de înaintare nr. 211/26.01.2024 de la Primăria Comunei Murgesti, înregistrată la Direcția pentru Agricultură a Județului Buzău cu nr.702/29.01.2024 precum și la Agenția Domeniilor Statului cu Adresa de înaintare nr.212/26.01.2024.
- ▶ În termenul prevăzut la art.6 alin.(6) din Legea 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, au fost notificați titularii dreptului de preempțiune la domiciliul acestora cu notificările nr. 3,4,5 /05.02.2024 pentru NEAGU MARIOARA, ROTARU COSTEL, ENE RADU.

În conformitate cu dispozițiile art. 3 lit. m din Ordinul nr. 311/2020, am întocmit prezentul Proces Verbal la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la înregistrarea ofertei de vânzare. În acest termen, care a curs de la data înregistrării ofertei de vânzare în Registrul de evidență, nu a fost exercitat dreptul de preempțiune de către nici unul dintre preemtori. În conformitate cu dispozițiile art. 4* alin. 3 din Legea nr. 17/2014, în 30 de zile de la data afișării prezentului Proces Verbal, potențialul cumpărător pot depune cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare.

Cererile trebuie să fie însoțite de documentele prevăzute de art. 8 alin. 2 și alin. 3 din Ordinul nr. 311/2020.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Murgesti în data de 29.03.2024.

PRIMAR ROMANIA
NEGRĂRU IONEL EDGAR



SECRETAR GENERAL
PIRON ADRIANA